



## 御成町商店街の店舗兼住宅



種 別	<b>店舗兼住宅</b>
価 格	<b>690</b> 万円
所 在	大館市御成町2丁目

敷地面積	登記簿 241.06 m <sup>2</sup> (72.92 坪)
建物面積	現 況 293.75 m <sup>2</sup> (88.85 坪)
建物構造	木造垂鉛メッキ鋼板ぶき2階建
建 築 年	昭和44年(増築あり)
道 路	県道(舗装、幅員22m)
上下水道	地下水利用(上水道引込可) 汲み取り(下水道引込可)
学 区	有浦小学校・東中学校
交 通	御成町二丁目バス停まで 徒歩2分
都市計画	商業地域(建蔽率80%・容積率400%) 準防火地域
そ の 他	※本物件は現況有姿売買となり、売主 の契約不適合責任は免責とします。 ※附属建物あり(木造平家建・浴室)
引渡時期	相談
仲 介 料	293,700円(税込)

※図面と現況が異なる場合は現況優先とします。

有効期限:2024年6月30日



秋田県知事免許(8)第1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー  
**有限会社 ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町38-8  
**TEL 0186-43-2244** FAX 0186-43  
<https://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様  
**媒介**