

種 別	中古住宅
価 格	450万円
所 在	大館市字土飛山下

敷地面積	登記簿 373.11㎡ (112.86坪)
建物面積	登記簿 125.98㎡ (38.10坪)
建物構造	木造垂鉛メッキ鋼板葺2階建
建 築 年	昭和40年11月30日
増改築等	増築・改装あり
用途地域	近隣商業地域(一部、第一種住居)
指定建ぺい率	80%(第一種住居部分60%)
指定容積率	300%(第一種住居部分200%)
そ の 他	準防火地域
接 道	二項道路(舗装2.47m~3.15m) 道路中心線より2mのセットバックを要する
学 区	桂城小学校・大館東中学校
交 通	大館栄町バス停まで徒歩2分
設 備 等	水洗トイレ・給湯(石油ボイラー)
仲 介 料	214,500円(税込)



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



秋田県知事免許(7)第1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー  
有限会社 **ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町38-8  
TEL 0186-43-2244 FAX 0186-43-5296  
<http://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様  
仲 介