



種 別	<b>売 地</b>
価 格 (3.3㎡単価)	<b>1,046</b> 万円 (1坪当り 68,000円)
所 在	大館市字観音堂 351-1

面 積	登記簿 509.00㎡ (153.97坪)
土地権利	所有権
地 目	田
現 況	畑地
用途地域	第二種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接 道	市道
道路負担	なし
学 区	有浦小学校・東中学校
交 通	イオンスーパーセンター迄 580m 観音堂バス停まで徒歩 2分
設 備	上下水道引込可
備 考	農地法第 5 条の宅地転用許可が必要となります

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



秋田県知事免許 (7) 第 1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー  
有限会社 **ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町 38-8  
TEL 0186-43-2244 FAX 0186-43-5296  
<http://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様  
仲 介