



| | |
|-----------------|-----------------------------------|
| 種 別 | 売 地 |
| 価 格 (3.3㎡単価) | 1,046 万円 (1坪当り 68,000円) |
| 所 在 | 大館市字観音堂 351-1 |

| | |
|-------|------------------------------------|
| 面 積 | 登記簿 509.00㎡ (153.97坪) |
| 土地権利 | 所有権 |
| 地 目 | 田 |
| 現 況 | 畑地 |
| 用途地域 | 第二種中高層住居専用地域 |
| 建ぺい率 | 60% |
| 容 積 率 | 200% |
| 接 道 | 市 |
| 道路負担 | なし |
| 学 区 | 有浦小学校・東中学校 |
| 交 通 | イオンスーパーセンター迄 580m 観音堂バス停まで徒歩 2分 |
| 設 備 | 上下水道引込可 |
| 備 考 | 農地法第 5 条の宅地転用許可が必要となります |

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



秋田県知事免許 (7) 第 1482号
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー
有限会社 **ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町 38-8
TEL 0186-43-2244 FAX 0186-43-5296
<http://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様
仲 介