



※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。

種 別	<b>売 地</b>
価 格 (3.3㎡単価)	<b>480</b> 万円 (1坪当 48,000円)
所 在	大館市字扇田道下

面 積	登記簿 328.68㎡ (99.42坪)
土地権利	所有権
地 目	宅地
現 況	更地
用途地域	第一種中高層住居専用地域
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
接 道	市道 (幅員 5.6m)
道路負担	なし
学 区	城南小学校・第一中学校
交 通	いとく大館東店まで 700m 赤館バス停まで徒歩 7分
設 備	下水道引込済み
備 考	敷地東側に都市計画による道路計画あり



秋田県知事免許 (6) 第 1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー  
有限会社 **ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町38-8  
TEL 0186-43-2244 FAX 0186-43-5296  
<http://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様  
仲 介