



種 別	売 地
価 格 (3.3㎡単価)	<b>363</b> 万円 (1坪当り 55,000円)
所 在	大館市柄沢字狐台 51-100

面 積	登記簿 218.16㎡ (65.99坪)
土地権利	所有権
地 目	宅地
現 況	建付地 (更地にして引渡します)
用途地域	第一種低層住居専用地域
建ぺい率	50%
容 積 率	80%
接 道	市道 (幅員 5m)
道路負担	なし
学 区	上川沿小学校・第一中学校
交 通	大館高校前バス停まで徒歩 2分
設 備	水道引込済み
備 考	境界線より外壁の後退距離が 1m 以上必要となります。

※図面と現況が異なる場合は現況優先と致します。



秋田県知事免許 (6) 第 1482号  
(公社)秋田県宅地建物取引業協会会員

不動産のトータルプランナー  
有限会社 **ダイイチ**

〒017-0883 秋田県大館市字古川町 38-8  
TEL 0186-43-2244 FAX 0186-43-5296  
<http://www.fudousan-daiichi.com/>

■取引態様  
仲 介